

വസ്തു വിൽപന പത്രിക : (സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസ്റ്ററ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസ്ട്രൂട്ട് നിയമം 2002 ലെ വകുപ്പ് 13, റൂൾ 8(5) (a) & 9 പ്രകാരം നയപ്രകാരം ഉറപ്പാക്കലും അയക്കുന്ന വസ്തു വിൽപന നോട്ടീസ്).

പൊതുവിവരങ്ങൾ: താഴെ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച വസ്തു വിൽപന നോട്ടീസിൽ പ്രസ്താവിച്ച വസ്തുക്കൾ മെങ്കിന്റെ ഹെഡ്ഓഫീസിൽ വെച്ച് SARFAESI Act 2002 അനുസരിച്ച് ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നതാണ്. വസ്തുക്കളുടെ വിൽപനക്ക് മുമ്പായി ക്വട്ടേഷനുകൾ റിസർവ്വ് പ്രൈസിന്റെ 10% തുക ഡിപ്പോസിറ്റ് സഹിതം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്നവർ തങ്ങളുടെ തിരിച്ചറിയൽ രേഖ കൊണ്ടുവരണം. റിസർവ്വ് പ്രൈസിൽ താഴെയുള്ള ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല. എറ്റവും കൂടിയ തുകക്ക് ക്വട്ടേഷനുകൾ സമർപ്പിക്കുന്ന വ്യക്തിയുടെ പേര് കച്ചവടം ഉറപ്പിക്കുന്നതും ടിയാൻ ക്വട്ടേഷൻ സംഖ്യയുടെ 25% തുക തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അടവുകേണ്ടതും ആ തുക അടയ്ക്കാതിരുന്നാൽ നിരതദ്രവ്യം കണ്ടു കെട്ടുന്നതാണ്. മെങ്കി ക്വട്ടേഷൻ സംഖ്യയുടെ 75% തുക അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് കമ്മിറ്റിയുടെ കൺഫർമേഷൻ കിട്ടിയ ശേഷം 15 ദിവസത്തിനകം അടവുകേണ്ടതും, ആയതിന് വീഴ്ച വന്നാൽ ആദ്യം അടച്ച 25% തുക കണ്ടുകെട്ടുന്നതുമാണ്. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ക്വട്ടേഷനുകൾ നിരസിക്കുന്നതിനും വിൽപന നിർത്തിവെക്കുന്നതിനും മെങ്കിന് സമ്പൂർണ്ണ അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. വസ്തു വിൽപനയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് മെങ്കിന്റെ ഹെഡ്ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

Ref: No. 116/241-2026/ MTL 1 S.To, അന്തരിച്ച പ്രസിൾദാസ് S/o കുമാരൻ, തൈക്കാലപറമ്പിൽ ഹാസന്, എടതിരുത്തി പി.ഒ. 680703 എന്നവരുടെ അനന്തരവകാശികൾ. a. ബിജുമലയ W/o പ്രസിൾദാസ് തൈക്കാലപറമ്പിൽ ഹാസന്, എടതിരുത്തി പി.ഒ. 680703. b. പ്രവീണ പ്രസിൾദാസ് D/o പ്രസിൾദാസ് തൈക്കാലപറമ്പിൽ ഹാസന്, എടതിരുത്തി പി.ഒ. 680703. c. പ്രണവ് പ്രസിൾദാസ് S/o പ്രസിൾദാസ് തൈക്കാലപറമ്പിൽ ഹാസന്, എടതിരുത്തി പി.ഒ. 680703

വിഷയം: നിഷ്ക്രിയ ആസ്തിയായ (Non Performing Asset) നയപ സംബന്ധിച്ച്—ഈടാക്കൽ നടപടി—പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തു വിൽപന നോട്ടീസ് (Notice For Sale). സൂചന : 1. 25.08.2014 ന് വകുപ്പ് 13(2) പ്രകാരം നൽകിയ ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ്. 2. 16.02.2015 ന് വകുപ്പ് 13(4) പ്രകാരം നൽകിയ കരണപ്പെടുത്തൽ നോട്ടീസ്. മേൽ സൂചന 1, 2 പ്രകാരം നോട്ടീസുകൾ ലഭിച്ചതിനുശേഷവും ഇതുവരെയായി നയപകണക്ക് മുഴുവനായും തീർക്കാത്തതിനാൽ, താഴെകൊടുത്തിരിക്കുന്ന പട്ടിക A പ്രകാരം പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തുവിന്റെ വിൽപന നോട്ടീസ് ഇന്റോലക്യൂട ട്രാൻസ്ഫർ സഹകരണ മെങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ എന്ന നിലയ്ക്ക് ഞാൻ നിങ്ങൾക്ക് ഇതിനാൽ നൽകുന്നു. പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തുവിന്റെ വിവരം : ഒലിപ്പ : തൃശൂർ. സബ് ഡിവിഷൻ : തൃശ്ശൂർ. വില്ലേജ് : എടതിരുത്തി. സർവ്വേ നമ്പർ : 186/2. റിസർവ്വേ നമ്പർ : -. വിസ്തൃതി : 10.38 ആർ.സി. വിവരണം : മേൽപടി സ്ഥലവും അതിൽപ്പെട്ട സകലകുഴികളും ചുമയങ്ങളും അവകാശങ്ങളും അതിരുകൾ—കിഴക്ക് : റോഡും തൈക്കാലപറമ്പിൽ പ്രേമവതി വക പറമ്പ്. വടക്ക് : തൈക്കാലപറമ്പിൽ പ്രതാപൻ തൈക്കാലപറമ്പിൽ രാമു എന്നിവരുടെ പറമ്പ്. പടിഞ്ഞാറ് : തൈക്കാലപറമ്പിൽ രാമു, വേലുകുട്ടി വക പറമ്പ്. തെക്ക് : കാരയിൽ സുബ്രഹ്മണ്യൻ, തൈക്കാലപറമ്പിൽ പ്രേമ എന്നിവരുടെ പറമ്പ്. കടമയുടെ സംബന്ധിച്ച് വിവരം : കാട്ടൂർ (ബ്രാഞ്ച് ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ MTL 1161 പ്രകാരം 13.05.2026 തിയ്യതി വരെ മെങ്കിലേക്ക് കിട്ടേണ്ട തുക (Secured Debt) Rs.29,13,771/- (കൂടാതെ അതിനുശേഷമുണ്ടാകുന്ന പലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും). പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തുക്കളുടെ അംഗീകൃത വില നിർണ്ണയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ (Approved Valuer) കണക്കാക്കിയ വില : പണയവസ്തുവിന്റെ വില: **Rs.11,00,000/-**. കേട്ട് ചേയ്തേണ്ട മൊത്തം സംവരണ വില (Reserve Price) : **Rs.11,00,000/-** നിങ്ങൾ നയപ സംഖ്യ മുഴുവനായും അടച്ച് തീർക്കാത്തതിനാൽ പണയവസ്തു 17.06.2026 തിയ്യതി ബുധൻ പകൽ 11 മണിക്ക് മെങ്കിന്റെ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വെച്ച് SARFAESI ACT 13-ാം വകുപ്പ് 8(5)(a) & 9 ചട്ട പ്രകാരം വാങ്ങാൻ താൽപര്യമുള്ള ആളുകളിൽ നിന്നും ക്വട്ടേഷനുകൾ സ്വീകരിച്ച് വിൽപന നടത്തുന്നതാണെന്ന് ഈ നോട്ടീസ് മുഖേന നിങ്ങളെ/താങ്കളെ അറിയിക്കുന്നു. തിയ്യതി: 14.05.2026 **അസിസ്റ്റന്റ് മാനേജർ (അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ)**
സ്ഥലം : ഇന്റോലക്യൂട **ഇന്റോലക്യൂട ട്രാൻസ്ഫർ കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് മെങ്കി**